

ALLEGATO A

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai fini del rilascio del certificato di idoneità dell'alloggio

Art. 21 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Il/la sottoscritto/a (nome e cognome) _____

legale rappresentante di (se persona giuridica) _____

nato/a a _____ Prov. _____ Nazione _____ il _____

☐ residente ☐ domiciliato a _____ Provincia _____

in Via/Piazza/Viale/Vicolo _____ n. _____

Telefono _____ e-mail _____

Codice fiscale/Partita Iva _____

in qualità di _____ ⁽¹⁾ dell'unità immobiliare situata in Comune di Sansepolcro,

Via/Piazza _____ n. __, piano _____

identificata al Catasto Fabbricati al Foglio n. __, particella n. __, subalterno n. _____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti, ai sensi dell'Art. 76 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

• che la destinazione urbanistico-edilizia dell'unità immobiliare è residenziale:

• che l'unità immobiliare sopra indicata rientra in una delle seguenti casistiche:

☐ per l'alloggio è stata rilasciata/depositata la certificazione/attestazione di abitabilità/agibilità e ad oggi lo stato attuale dei luoghi non risulta variato;

☐ l'alloggio è sprovvisto di certificazione di abitabilità/agibilità in quanto di remota costruzione, ha destinazione residenziale da data antecedente al 05/07/1975, e non è stato oggetto di interventi che abbiano comportato la modifica dei requisiti di abitabilità e/o l'obbligo di acquisire la certificazione di abitabilità/agibilità ai sensi di legge;

• che l'unità immobiliare non è oggetto di ordinanza di inagibilità:

• che l'unità immobiliare:

☐ è provvista della certificazione di conformità/dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico, e non sono presenti modificazioni, alterazioni ed evidenti elementi di pericolo;

☐ è dotata di impianto elettrico realizzato in data antecedente all'entrata in vigore della L. n. 46/1990, l'impianto è adeguato ai requisiti previsti dall'art. 7 della L.46/1990 e dall'art. 5 del D.P.R. n. 447/1991, e non sono presenti modificazioni, alterazioni ed evidenti elementi di pericolo;

• che nell'unità immobiliare:

☐ è presente l'impianto del gas di rete (metano) o impianto GPL con deposito esterno, è presente la certificazione di conformità/dichiarazione di rispondenza dell'impianto medesimo, e sono assenti modificazioni, alterazioni ed evidenti elementi di pericolo;

☐ non sono presenti impianti di alimentazione del gas;

☐ è presente l'impianto di aspirazione dei fumi funzionante ed adeguatamente collegato con l'esterno;

☐ i locali nei quali sono presenti apparecchi alimentati a gas e/o a fiamma libera sono dotati di adeguata ventilazione e aereazione a norma di legge;

• che nell'unità immobiliare:

☐ è presente l'impianto di riscaldamento indipendente con alimentazione a gas di rete (metano)/impianto GPL con deposito esterno/gasolio, è presente la certificazione di conformità/dichiarazione di rispondenza dell'impianto medesimo, e sono assenti modificazioni ed evidenti elementi di pericolo;

☐ è presente l'impianto di riscaldamento condominiale centralizzato;

☐ non è presente un impianto fisso di riscaldamento;

☐ altro _____;

⁽¹⁾ indicare se proprietario, comproprietario, usufruttuario ecc.

- che i servizi igienici sono dotati di adeguata ventilazione naturale o di idoneo e funzionante impianto di ventilazione meccanica;
- che almeno un servizio igienico è dotato di vaso, lavabo e doccia/vasca da bagno;
- che nei servizi igienici, nelle camere da letto e negli eventuali locali privi dei requisiti di aereazione e ventilazione non sono presenti apparecchi a fiamma libera.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dati personali e di acconsentire al trattamento dei dati, ai sensi della vigente normativa di cui al Regolamento UE 2016/679, che è stato informato che la predetta informativa è disponibile presso l'ufficio e che è possibile ricevere una copia della stessa.

Data

Firma leggibile

Ai sensi dell'Art. 38 comma 3 del DPR 445/2000, la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta in originale e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore; ai sensi dell'Art. 38, comma 1 dello stesso DPR è possibile inviare la presente dichiarazione, sottoscritta ed allegando copia del documento di identità del dichiarante, anche a mezzo fax o posta elettronica.

⁽¹⁾ indicare se proprietario, comproprietario, usufruttuario ecc.