

# DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICA

Il pagamento può avvenire attraverso le seguenti modalità:

- Versamento diretto presso URP (Ufficio Relazioni con il Pubblico), Piazza Gramsci 5 (piano terra edificio Servizi Demografici- Polizia Municipale);
- Versamento diretto presso Tesoreria Comunale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ANGGHIARI E STIA;
- Versamento tramite bonifico bancario alla Tesoreria Comunale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI ANGGHIARI E STIA - mediante IBAN IT54T08345 7161000000015611;
- Versamento sul conto corrente postale n°14146526 con bollettino intestato al Comune di Sansepolcro;

## DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI ALLE PRATICHE PAESAGGISTICHE:

▪ **alla presentazione**, sul Portale del cittadino, dovrà essere allegata ricevuta di pagamento di diritti tecnici di € 15,49 relativamente alle istanze di:

- 1- Autorizzazione paesaggistica
- 2- Autorizzazione paesaggistica semplificata
- 3- Accertamento di compatibilità paesaggistica
- 4- Completamento Condono edilizio

- **prima del ritiro** di tali pratiche dovrà essere prodotta ricevuta di pagamento di € 60,00.
- nel caso di Accertamento di Compatibilità paesaggistica e di Completamento di condono edilizio oltre ai diritti di cui sopra, prima del rilascio, dovrà essere corrisposto il pagamento dell'indennità risarcitoria, per opere abusive realizzate in aree sottoposte a vincolo, calcolata secondo i criteri di cui all'Allegato A della D.G.C. n. 224/2018 e quantificata con specifica Determina.

## DIRITTI DI SEGRETERIA DA CORRISPONDERE PRIMA DELL'ADOZIONE DEI PIANI ATTUATIVI:

PIANI ATTUATIVI	
Descrizione	IMPORTO DIRITTI
Piani attuativi e progetti unitari convenzionati diversi dai Piani di Recupero (ovvero quelli relativi ad aree individuate dal RU come TR e TRpr) e conformi al Regolamento Urbanistico	0,2 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 1.500,00
Piani attuativi diversi dai Piani di Recupero e in variante al Regolamento Urbanistico	0,25 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 2.000,00
Piani di Recupero (ovvero quelli relativi aree individuate dal RU come RQ) conformi al Regolamento Urbanistico	0,10 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 750,00
Piani di Recupero in variante al Regolamento Urbanistico	0,15 € per ogni mq. di SUL e comunque non oltre il massimo di € 1.000,00

## **DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL RILASCIO DI CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA:**

All'istanza di Certificato di Destinazione Urbanistica dovrà essere allegata ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria così calcolati:

<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>		
<b>Tipologia</b>	<b>Diritti Segreteria (€)</b>	<b>Diritti Tecnici (€)</b>
Certificati "non storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali fino a 4	30,00	-
Certificati "non storici" e URGENTI relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali fino a 4	60,00	-
Certificati "non storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali superiori a 4	5,00 per ogni particella oltre la quarta	-
Certificati "non storici" e URGENTI relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali superiori a 4	10,00 per ogni particella oltre la quarta	-
Certificati "storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali fino a 4	30,00	30,00
Certificati "storici" relativi ad immobili identificati con numero di particelle catastali superiori a 4	5,00 per ogni particella oltre la quarta	30,00