



COMUNE DI SANSEPOLCRO

(Provincia di AREZZO)

SERVIZIO AMBIENTE

DISCIPLINARE PER L'AFFIDAMENTO DI AREE VERDI, ROTATORIE, SVINCOLI E AIUOLE DI PROPRIETA' PUBBLICA COMUNALE.

Oggetto delle proposte di affidamento sono tutte le aree destinate a verde pubblico quali aree verdi, rotatorie, svincoli e aiuole per le quali l'affidatario si impegnerà a proprie spese alla totale cura e manutenzione anche con proposte interventi volti a realizzare migliorie dell'area. L'affidamento sarà a titolo gratuito e non potrà mutare in nessuna condizione giuridica la destinazione dell'area verde che rimarrà di uso pubblico.

SOGGETTI DESTINATARI:

Organizzazioni, associazioni, società, aziende, privati cittadini ed operatori economici.

INTERVENTI AMMISSIBILI:

Le tipologie di intervento vengono distinte in:

- **MANUTENZIONE ORDINARIA**, intesa come tutela igienica, taglio o sfalcio periodico dell'erba, pulizia e raccolta di cartacce, foglie e altro materiale rinvenuto nell'area verde secondo modalità da concordare con l'Ufficio Ambiente, lavorazione del terreno ed eventuali concimazioni, cura e sistemazione delle aiuole, dei cespugli e delle siepi, irrigazione ordinaria e di soccorso e quant'altro necessario alla tutela, cura e manutenzione;
- **RICONVERSIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, intesa come nuova progettazione dell'area con la messa a dimora di nuove essenze arboree, arbustive, floreali, etc.. ed installazione di nuovi arredi urbani e manufatti, il tutto nel rispetto della normativa vigente e **preventivamente approvato dall'Ufficio Ambiente tramite richiesta scritta.**

Per tutti gli interventi è vietata qualsiasi attività a scopo di lucro.

RICHIESTA DI AFFIDAMENTO:

1. La richiesta di affidamento dovrà essere presentata esclusivamente mediante la modulistica appositamente predisposta dall'Ufficio Ambiente.
2. La proposta di affidamento dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:
 - Per interventi di sola **MANUTENZIONE ORDINARIA**: Relazione descrittiva del programma di manutenzione con gli interventi previsti e crono programma di attuazione (es: taglio, sfalcio, concimazione, pulizia, etc...);
 - Per gli interventi di **RICONVERSIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA**: Relazione descrittiva del programma di manutenzione con gli interventi previsti e crono programma di attuazione (es: taglio, sfalcio, concimazione, pulizia, etc...) e uno specifico progetto di riconversione dell'area.
3. L'Ufficio Ambiente, verificata l'istanza e la documentazione a corredo della medesima, esprimerà un parere sulla base dei seguenti criteri:
 - Completezza della documentazione;
 - Qualità della proposta;

